



### 3 Dormitorios Chalet



Tierra  
769



m2  
200



Dormitorios  
3



Baño  
2

# €899,500

Referencia: Vil-7218

Teléfono: +34 971 69 39 67 | +34 609 63 00 22 | (UK) 01253 38 48 82

Correo electrónico: [info@crsbaleares.com](mailto:info@crsbaleares.com) | [www.crsbaleares.com](http://www.crsbaleares.com)

Avenida Rey Jaime I, 90 - Local 2, 07180 Santa Ponsa, Mallorca, Illes Balears, Spain

**CR&S Baleares SL**  
MALLORCA VILLAS AND APARTMENTS SALES



## Description

Encantadora villa situada en una zona tranquila de Portals Nous a sólo unos minutos a pie de muchas tiendas, restaurantes y una preciosa playa de arena. La sala de estar de 200 m<sup>2</sup> se encuentra en el piso principal en el nivel de entrada para incluir pasillo de entrada, sala de estar/comedor, amplia cocina con chimenea, tres dormitorios dobles y dos baños, En la planta baja hay una segunda sala de estar espaciosa que conduce a una gran terraza cubierta con vistas a la piscina y un precioso jardín mediterráneo con zona de barbacoa y un aseo, además hay un atico que se puede utilizar como otro salón de estar o cuartodormitorio. Hay aparcamiento para varios coches.

## Certificado de rendimiento energético

En espera de calificación

