



CR&S Baleares SL



CR&S Baleares SL



CR&S Baleares SL



CR&S Baleares SL

Apartamento en planta baja

	Tierra		m2		Dormitorios		Baño
	199		112		3		2

€370,000

Referencia: Apt-3213

Teléfono: +34 971 69 39 67 | +34 609 63 00 22 | (UK) 01253 38 48 82
 Correo electrónico: info@crsbaleares.com | www.crsbaleares.com
 Avenida Rey Jaime I, 90 - Local 2, 07180 Santa Ponsa, Mallorca, Illes Balears, Spain

CR&S Baleares SL
 MALLORCA VILLAS AND APARTMENTS SALES



Description

Aproveche esta increíble oportunidad de poseer y personalizar su propio apartamento en planta baja, con una impresionante superficie construida de 112 m² y una superficie total de 199 m². Esta amplia distribución incluye una acogedora terraza cubierta que conduce a un encantador patio ajardinado delantero de 40 m², así como una terraza ajardinada trasera privada de 46 m², ambas de uso exclusivo, complementadas con dos trasteros exclusivos para su comodidad. Al entrar en la propiedad, un encantador vestíbulo le guía hacia la derecha, donde unas puertas dobles se abren a un luminoso salón y comedor. Esta acogedora zona está adornada con grandes puertas de patio que ofrecen un acceso sin fisuras a la terraza cubierta y al patio del jardín delantero, permitiéndole tomar el sol de la mañana y del mediodía. A la izquierda del vestíbulo, descubrirá una cocina muy bien equipada con un lavadero independiente. El lavadero conecta con el amplio patio del jardín trasero, perfecto para disfrutar del sol de la tarde. El primer trastero tiene unos 12 m² y el segundo unos 10 m². El apartamento cuenta con dos amplios dormitorios dobles en la parte trasera, cada uno con armarios empotrados. También encontrará un cuarto de ducha con azulejos, un dormitorio principal con armarios empotrados y una puerta que da a la terraza cubierta delantera, así como un cuarto de baño en-suite con azulejos y una ventana para mayor luminosidad. Otras características incluyen aire acondicionado en el dormitorio principal, ventanas y puertas de aluminio de acristalamiento simple y una plaza de aparcamiento en la parte trasera, accesible a través de puertas seguras. Para su tranquilidad, el edificio cuenta con un sistema de intercomunicación de entrada para mayor seguridad.

Esta propiedad es un lienzo en blanco, a la espera de su visión para darle vida como la casa de sus sueños.

No espere más, póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y dar el primer paso para que este espacio sea suyo.

Certificado de rendimiento energético

En espera de calificación

Teléfono: +34 971 69 39 67 | +34 609 63 00 22 | (UK) 01253 38 48 82

Correo electrónico: info@crsbaleares.com | www.crsbaleares.com

Avenida Rey Jaime I, 90 - Local 2, 07180 Santa Ponsa, Mallorca, Illes Balears, Spain